

Сообщение об обнаружении (выявлении) неточных, неполных и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации

Настоящее сообщение размещается в связи с изменением (корректировкой) ранее раскрытой информации:

Ключевой информационный документ Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Панорама" (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Центральным Банком Российской Федерации 10 июля 2014 г. № 2824) по состоянию на 31.05.2023 г. (Дата публикации: 09.06.2023 15:03)

Информация, подлежащая корректировке размещена в разделе Раскрытие информации на сайте Управляющей компании по адресу: <https://www.citadel-am.ru/docs>

Ссылка на ранее размещенную информацию, которая изменяется (корректируется):
<https://www.citadel-am.ru/upload/iblock/4e1/q2t9j3cz0ahxt2xw4fzk38mt7bm3am31.pdf>

Измененная (скорректированная) информация размещена также в разделе Раскрытие информации на сайте Управляющей компании по адресу: <https://www.citadel-am.ru/docs>

Ссылка на измененную (скорректированную) информацию:
<https://www.citadel-am.ru/upload/iblock/e37/ay5xi0ayl663fpb4etwzmb19lqxgq21a.pdf>

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее раскрытую информацию:

Ранее размещенная информация				Скорректированная информация			
Раздел 5. Основные результаты инвестирования				Раздел 5. Основные результаты инвестирования			
Доходность за период, %				Доходность за период, %			
Период	Доходность инвестиций	Отклонение доходности от		Период	Доходность инвестиций	Отклонение доходности от	
		Инфляции *	индекса			Инфляции *	индекса
1 месяц	0.32	0.38	Инвестиционная декларация инвестиционного фонда не содержит информации об индексе или методологии его расчета.	1 месяц	0.32	- 0.06	Инвестиционная декларация инвестиционного фонда не содержит информации об индексе или методологии его расчета.
3 месяца	0.52	1.13		3 месяца	0.52	- 0.61	
6 месяцев	-8.63	3.25		6 месяцев	-8.63	- 11.88	
1 год	-5.90	2.57		1 год	-5.90	- 8.47	
3 года	51.62	27.34		3 года	51.62	24.28	
5 лет	13.62	37.93		5 лет	13.62	- 24.31	
* использованы данные прошлого месяца (апрель 2023)				* использованы данные прошлого месяца (апрель 2023)			

Фонд - Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Панорама" (Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Центральным Банком Российской Федерации 10 июля 2014 г. № 2824).

Управляющая компания - Общество с ограниченной ответственностью «Цитадель Эссетс Менеджмент» (Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00736 от "13" июля 2010 г.) Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Панорама".

Информация о Фонде предоставляется по адресу: 127051, г. Москва, 1-й Колобовский переулок, д. 13, строение 1, пом IV, комн 1А. тел. +7 (495) 909-81-80, где также можно ознакомиться с Правилами Фонда и иными документами.

Управляющая компания раскрывает информацию о Фонде на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.citadel-am.ru>.

Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику ФСФР России».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.

Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем.

Государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с инвестиционной декларацией и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

**Генеральный директор
ООО "Цитадель Э.М."**

Е.В. Лебедева