

## **Сообщение о стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Панорама»**

**Общество с ограниченной ответственностью «Цитадель Эссетс Менеджмент»** (далее – Управляющая компания) (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00736 выдана ФСФР России 13.07.2010 г.)

**Доверительный управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Панорама»** (далее - Фонд), правила доверительного управления зарегистрированы Центральным Банком Российской Федерации 10 июля 2014 г. за № 2824.

Правила доверительного управления Фондом опубликованы на сайте в сети Интернет по адресу <http://www.citadel-am.ru/>.

Расчетная стоимость инвестиционного пая по состоянию на **30.09.2023г.:** **998 736.69 руб.**

Расчетная стоимость инвестиционного пая по состоянию на 31.08.2023г.: 1 000 652.68 руб.

Стоимость чистых активов по состоянию на **30.09.2023г.:** **579 580 943.87 руб.**

Стоимость чистых активов по состоянию на 31.08.2023г.: 580 692 821.27 руб.

Процентное изменение расчетной стоимости инвестиционного пая: **- 0.19 %**

Процентное изменение стоимости чистых активов: **- 0.19 %**

Информация о Фонде предоставляется по адресу: **127051, г. Москва, 1-й Колобовский переулок, дом 13, строение 1, пом. IV, комн. 1а**, тел. +7 (495) 909-81-80, где также можно ознакомиться с Правилами Фонда и иными документами.

Управляющая компания раскрывает информацию о Фонде на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.citadel-am.ru/>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику ФСФР России».

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.

Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем.

Государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с инвестиционной декларацией и правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом

ВРИО Генерального директора  
ООО «Цитадель Э.М.»

К.В. Афанасьев